

Comune di Savigliano (Cuneo)

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 3, L.R. 08.07.1999 N. 19 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- di richiamare la sopra estesa premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, Legge Regionale 8 luglio 1999, n. 19 e succ. mod. ed int. (quale adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo Regionale approvato con D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856), il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, così come emendato, allegato al presente atto che costituisce parte integrante (allegato A);
- di dare atto che il Regolamento Edilizio è composto da:
 - Prima Parte "*Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia*" suddivisa in due Capi:
 - Capo I "*Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi*";
 - Capo II "*Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia*";
 - Parte Seconda "*Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia*";
- di dare atto che, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, contiene altresì la disposizione transitoria di cui all'art. 137 del modello regionale, di seguito riportata:

"Articolo 137 Disposizioni transitorie per l'adeguamento

1. *Fino all'adeguamento previsto dall'art. 12, comma 5 della L.R. 8/7/1999, n. 19, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento.*

2. *I nuovi piani regolatori generali, le loro revisioni e le varianti generali, adottati successivamente alla pubblicazione della presente deliberazione, devono adeguarsi alle definizioni uniformate.*";
- di dare atto che le disposizioni organizzative e funzionali recate dagli articoli della "PARTE SECONDA" del nuovo Regolamento Edilizio Comunale potranno essere integrate e dettagliate con successivi provvedimenti comunali;
- di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo Regione Piemonte, approvato con Deliberazione Consiglio Regionale 28 novembre 2017, n. 247-45856;
- di dare atto che, nell'allegato B) sono riportate i "*Parametri e indici edilizi e urbanistici vigenti fino all'adeguamento del PRGC*" estratti dal Regolamento Edilizio Comunale conforme alla D.C.R. 29/7/1999, n. 548-9691, approvato ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19, modificato, in ultimo, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 24/09/2009, pubblicata per estratto sul B.U.R. n. 44 del 05/11/2009;

- di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8/7/1999, n. 19 e succ. mod. ed int.;

(omissis)